



COMUNE DI SANTA MARIA LA CARITA'

(Città Metropolitana di Napoli)

Determina del III SETTORE - LAVORI PUBBLICI ED URBANISTICA
III SETTORE - LAVORI PUBBLICI ED URBANISTICA 89
27-05-2025

Classificata nel registro di raccolta cronologica al n. **487 27-05-2025**

IL RESPONSABILE 3 SETTORE - LAV PUB URBANISTIC
LOREDANA TARALLO

Ha adottato la seguente determinazione

Oggetto: P.O. CAMPANIA FESR 2014 - 2020 D.D. 132 DEL 11.11.2016 LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA SCUOLE E REALIZZAZIONE CITTADELLA SCOLASTICA CUP: D26J14000060006 □ INTEGRAZIONE ONORAIO INCARICO ALL' ING. GIUSEPPE CALABRESE AFFIDATARIO DEL SERVIZIO DI COLLAUDATORE TECNICO AMMINISTRATIVO CIG: ZEA2E81E9D,

PREMESSO:

- questo Ente ha in corso l'intervento denominato "Lavori di messa in sicurezza scuole e realizzazione cittadella scolastica" del Comune di Santa Maria la Carità (CUP D26J14000060006 – codice SMILE: 988) (CODICE SURF OP_348 16016BP000000005) finanziato in parte dal POR FESR Campania 2014/2020 (Decreto Dirigenziale di ammissione a finanziamento n. 132 del 11 novembre 2016 a valere sulle risorse del P.O. Campania FESR 2014/2020 - Obiettivo Specifico 10.7 – Azione 10.7.1) ed in parte con risorse di bilancio comunale;
- con Determina del Settore 3° Settore Tecnico - LL.PP. , Ufficio Grandi Opere Pubbliche n. 14 del 14/10/2020 cronologico generale al n. 573 in data 14/10/2020 è stato affidato l'incarico di collaudatore tecnico amministrativo in corso d'opera all' ing. Giuseppe Calabrese (*referimenti sensibili omessi e riportati a latere*) nato a xxxxxxxxxx il xxxxxxxx e domiciliato in xxxxxxxxx, , partita IVA xxxxxx, pec [xxxxxxxxxx](#), cod. fisc. xxxxxxxxx per un importo di € 9.820,00 oltre oneri cassa € 392.80 ed IVA € 2.246.82 per un importo complessivo di € 12.459,62 pari al ribasso offerto del 57% sull'importo a base d'asta delle prestazioni;

- in data 03/12/2020 è stata sottoscritta la scrittura privata protocollata al n. 17003 tra l'ing. Giuseppe Calabrese e il Comune per disciplinare l'esecuzione del servizio di collaudatore tecnico amministrativo dei lavori di cui in oggetto per l'importo di € 9.820,00 oltre oneri;

DATO ATTO che

- in vari incontri e riunioni ed in ultima istanza con nota prot. n. 9083 del 02/05/2025 il Collaudatore tecnico amministrativo ha formulato la richiesta di aggiornamento dell'onorario in considerazione dell'incremento contrattuale della variante n. 1 non prevista nell'affidamento originario e delle migliorie aggiuntive offerte dall'impresa in sede di gara;
- questo ufficio ha valutato la richiesta accertando che l'importo dei compensi a base d'asta per l'affidamento dell'incarico di collaudatore tecnico amministrativo venne calcolato in sede di affidamento dell'incarico assumendo come importo dei lavori la somma di €4.589.016,00 (importo lavori da progetto definitivo successivamente incrementato a seguito della variante n. 1 e delle migliorie aggiuntive offerte dall'impresa aggiudicataria) che determinò un compenso di € 22.109,93 al quale il professionista offrì un ribasso del 57% pertanto ritenendola meritevole di accoglimento ha proceduto a rideterminare i compensi ponendo a base di calcolo l'importo di € 6.251.104,58 ovvero lavori a base d'asta originari (€ 4.589.016,92) + lavori in variante aggiuntiva n. 1 per l'edificio arancio (€ 864.129,82) + migliorie aggiuntive (€ 797.957,84) ne deriva la seguente parcella

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.08	Sanità, Istruzione,	0,95	6.251.104,58	4,9125698012%
Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo):				6.251.104,58 €	
Percentuale forfettaria spese:				21,72%	

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

EDILIZIA – E.08			
VERIFICHE E COLLAUDI			
Codice		Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.01	Collaudo tecnico amministrativo		0,08
Qdl.02	Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)		0,02

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

VERIFICHE E COLLAUDI									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni Qi	Compensi <<CP>> V*G*P*Q	Spese ed Oneri	Corrispettivi CP+S
		<<V>>						K=21,72% S=CP*K	
E.08	EDILIZIA	6.251.104,58	0,049125698012	0,95	Qdl.01	0,0800	23.338,83	5.069,19	€ 28.408,02
E.08	EDILIZIA	6.251.104,58	0,049125698012	0,95	Qdl.02	0,0200	5.834,71	1.267,30	€ 7.102,01

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
VERIFICHE E COLLAUDI	
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)	35.510,03 €

L'importo così come calcolato risulta pari ad € 35.510,03 detraendo da detto importo il ribasso offerto del 57%, come da contratto, pari ad € 20.240,72, risulta un compenso netto di € 15.269,31, quindi rispetto all'importo contrattuale originario, pari a € 9.820,00, c'è da riconoscere una differenza in più di € 5.449,31, oltre oneri previdenziali al 4% pari ad € 217,97 ed iva al 22% pari ad € 1.246,80 per un importo complessivo di € 6.914,08;

VISTO il DURC rilasciato dall'INARCASSA dal quale risulta la regolarità contributiva del professionista e che si allega alla presente;

CONSIDERATO che

- l'intervento finanziato originariamente in parte dal POR FESR Campania 2014/2020 Obiettivo Specifico 10.7 – Azione 10.7.1 la cui spesa non si è conclusa entro il 31 dicembre 2023 attualmente è stato inserito tra gli interventi ammessi a finanziamento sull' FSC 2021-2027 e riportato nell' Allegato A3 - *Elenco interventi POR FESR Campania 2014-2020 da completare di cui all'accordo di coesione*” pubblicato sul BURC n. 68 del 30/09/2024;
- con nota della Regione Campania del 27/11/2024 PG/2024/0563303 acquisita al protocollo dell'ente col n. 24388 del 28/11/2024 la Direzione generale Autorità di gestione Fondo europeo di sviluppo regionale determina “”” si autorizza il Comune di Santa Maria La Carità all'utilizzo dell'importo di € 1.286.978,53, detenuto già in cassa, erogato a valere sui fondi POR FESR 2014/2020, nelle more della disponibilità contabile delle risorse FSC derivanti dall'Accordo per la coesione.
- alla luce di quanto sopra si ritiene di dover riconoscere il compenso aggiuntivo di € 5.449,31, oltre oneri, per l'espletamento dell'incarico di collaudatore tecnico amministrativo affidato all' ing. Giuseppe Calabrese, per l'intervento “Lavori di messa in sicurezza scuole e realizzazione cittadella scolastica” CUP: D26J14000060006

ATTESA la regolarità tecnica e contabile del presente provvedimento;

ESPERITA l'istruttoria di competenza ed effettuati i necessari controlli preventivi di regolarità amministrativa per l'adozione del presente provvedimento, rispetto delle leggi con particolare riferimento alle norme sui vizi dell'atto amministrativo (elementi essenziali del controllo di legittimità); rispetto delle norme interne dell'Ente, Statuto e Regolamenti; attestando altresì la regolarità tecnica nonché la correttezza dell'azione Amministrativa;

RICHIAMATI

- il Decreto Sindacale n. 3/2024 e l'atto di proroga prot. n. 3880/2025 del 26/02/2025 di conferimento dell'incarico all' arch. Loredana Tarallo di Responsabile del 3° Settore, Lavori pubblici e Urbanistica;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 31 del 31/03/2025 con cui è stato approvato il Piano Integrato Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2025/2027;
- la Deliberazione Consiliare n. 65 del 18/12/2024 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2025-2027;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 68 del 18/12/2024 di approvazione Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025/2027 Elenco Annuale 2025 e che l'intervento di cui in oggetto è previsto nella prima annualità di cui all'art. 37 del d.lgs 36/2023;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 06/02/2025 di approvazione del bilancio di previsione triennio 2025/2027;

VISTI

- il Decreto Legislativo nr. 50 del 18/04/2016 e s.m.i;
- il D.P.R 207/2010 e sm.i. per le parti ancora in vigenza;
- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;
- D.L. 16-7-2020 n. 76 Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale. Pubblicato nella Gazz. Uff. 16 luglio 2020, n. 178, S.O convertito in legge 120/2020.

RITENUTO dover procedere in merito

DETERMINA

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e del seguente determinato;

di PRENDERE ATTO della nota n. 9083 del 02/05/2025 con la quale l'ing. Giuseppe Calabrese, ha richiesto l'aggiornamento degli oneri professionali in continuità con le mansioni già assunte nel contratto/convenzione prot. n. 17003 del 03/12/2020, per l'attività di Collaudatore Tecnico Amministrativo, in considerazione dell'incremento contrattuale della variante n. 1 non prevista nell'affidamento originario e delle migliorie aggiuntive offerte dall'impresa in sede di gara;

di RICONOSCERE il compenso aggiuntivo, calcolato sulla base del costo complessivo dell'opera comprensiva di variante suppletiva e delle migliorie pari ad € 6.251.104,58, in favore dell' **ing. Giuseppe Calabrese**, (riferimenti sensibili omissi e riportati a latere) nato a xxxxxxxxxxxx il xxxxxxxxxxxx e domiciliato

in xxxxxxxx, partita IVA xxxxxxxx, pec [xxxxxxxxxxxxx](#), cod. fisc. xxxxxxxxxxxxxxxx per l'incarico di Collaudatore Tecnico Amministrativo relativo ai lavori di "Lavori di messa in sicurezza scuole e realizzazione cittadella scolastica CUP: D26J14000060006", è pari ad € 5.449,31, oltre oneri previdenziali al 4% pari ad € 217,97 ed iva al 22% pari ad € 1.246,80 per un importo complessivo di € 6.914,08 al netto del ribasso offerto del 57% in sede di affidamento iniziale;

di DARE ATTO che la **spesa complessiva di euro € 6.914,08**, comprensiva di Cassa ed Iva, trova copertura finanziaria nell'ambito del quadro economico dell'intervento e **risulta già impegnata sul Capitolo di Uscita 2489 imp. 680/2022 programma U.2.2.1.9.**

di APPROVARE l'Atto integrativo alla convenzione già stipulata, prot. n. 17003 del 03/12/2020, per l'adeguamento del compenso relativamente all'attività di Collaudatore Tecnico Amministrativo dei lavori di cui in oggetto;

di DARE ATTO che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi del D.Lgs. 136/2010 e s.m.i., all'affidamento è stato attribuito il seguente codice CIG ZEA2E81E9D;

di ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa -contabile di cui all'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso con la sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

di DARE ATTO dell'insussistenza, allo stato attuale, in capo al Responsabile che sottoscrive il presente provvedimento, di situazioni di conflitto di interessi in relazione al procedimento, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 e del Piano triennale della prevenzione alla corruzione;

di ADEMPIERE agli obblighi di pubblicità di cui all'art. 23 del D. Lgs. 33/2013 e all'art. 1 comma 32 della legge 190/2012.

Santa Maria La Carità, lì 27-05-2025

Il Responsabile 3 SETTORE - LAV PUB URBANISTIC

LOREDANA TARALLO

Pubblicazione

Copia della presente è stata pubblicata all'albo Pretorio di questo Comune ove resterà per quindici giorni consecutivi.

Il Messo Comunale

