



Comune di Santa Maria la Carità

Città metropolitana di Napoli

Piazzale S.S. Giovanni Paolo II, 1 – 80050 Santa Maria la Carità (NA)

C.F. 90001310631 – Tel: 0813910111 – protocollo.santamarialacarita@asmepec.it;

www.comune.santamarialacarita.na.it

Oggetto: APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E AGGIUDICAZIONE A FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO PUBLISERVIZI S.R.L. (C.F 03218060659) PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SUPPORTO ALLA GESTIONE ORDINARIA IMU E TARI, DI ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE DELL'ICI/IMU E DELLA TARI, DI ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE DEL CANONE PATRIMONIALE E DEL DIRITTO DELLE PUBBLICHE AFFISSIONI, DI RISCOSSIONE COATTIVA DELLE ENTRATE COMUNALI E SANZIONI PER VIOLAZIONI DEL CODICE DELLA STRADA.

Visti:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", in particolare l'art. 107 che definisce le funzioni e le responsabilità dei dirigenti, e lo statuto del Comune di Santa Maria la Carità,
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con delibera di G.C. n. 145 del 12/12/2000 e ss. mm. e ii,
- l'assetto organizzativo dell'ente con riordino dei servizi e degli uffici approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 167 del 22/12/2022,
- il regolamento di contabilità dell'ente,
- la deliberazione n. 65 del 18/12/2024 con cui il Consiglio Comunale ha approvato il documento unico di programmazione (DUP) per gli esercizi 2025/2027 unitamente al Piano Triennale Acquisto Beni e Servizi 2025/2027,
- La Delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 06/02/2025 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025/2027,
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 31 del 31/03/2025 con cui è stato adottato il Piano Integrato di attività e organizzazione (PIAO),

Dato atto che:

- con decreto Sindacale n. 15 del 08/05/2024 la sottoscritta veniva individuata quale Responsabile del Settore Finanziario con attribuzioni di incarico di Funzionario di Elevata Qualificazione,

Richiamati:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il decreto legislativo 31 marzo n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", che è entrato in vigore con i relativi allegati, il 1 aprile 2023 e le cui disposizioni acquistano efficacia a partire dal luglio 2023,

Atteso che con determina a contrarre n. 19 del 28/02/2025, r.c. 190 la Responsabile del Servizio Finanziario, Personale e Tributi ha disposto di:

- procedere all'affidamento in concessione del servizio di gestione ordinaria, di accertamento e di riscossione coattiva delle entrate tributarie e patrimoniali dell'Ente;
- quantificare l'importo della concessione posto a base di gara in € 742.568,10 al netto dell'Iva scorporato come segue:

A. Importo dei servizi

a.1.Gestione ordinaria, dell'accertamento e della riscossione coattiva delle entrate del comune di Santa Maria la Carità (5 anni)	€ 742.568,10
a.2.Costo della sicurezza non soggetto a ribasso	€ 0,00
Importo complessivo a basa d'asta	€ 742.568,10

B. Ulteriori somme non soggette a ribasso

b.1.Costo della manodopera presunto (5 anni)	€ 498.660,00
Valore globale stimato dell'appalto	€ 742.568,10

C. Somme a disposizione dell'amministrazione

Incentivazione ex art. 45 del D.lgs. n.36/2023 (2% di a.1+a.2)	€ 14.851,36
Iva sui servizi (22% su importo complessivo di gara)	€ 163.364,98

- iii. individuare l'operatore economico mediante ricorso a procedura aperta su piattaforma elettronica dell'Ente denominata "Traspare", ai sensi dell'art. 71 del Codice D.Lgs. 36/2023, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo a norma degli articoli 108 e 130 del citato decreto legislativo,

Tutto ciò premesso, il Comune di Santa Maria la Carità, preso atto dei predetti provvedimenti, ha attivato, la procedura selettiva per l'individuazione del concessionario dei servizi in oggetto, che è stata gestita attraverso la propria piattaforma Telematica "Traspare", attiva all'indirizzo <https://smic.traspare.com> procedendo a pubblicare in data 12/03/2025 il Bando e il disciplinare di gara unitamente ai suoi allegati.

Alla data di scadenza per la presentazione delle offerte, fissata al giorno 11/04/2025 ore 18.00, sono pervenute n. 6 (sei) domande di partecipazione, precisamente:

Codice Fiscale/P.IVA	Ragione sociale	Ruolo
01430581213	SOCIETA' GESTIONE RISCOSSIONE TRIBUTI S.P.A. (SO.GE.R.T.)	Singolo operatore economico
02842830651	GAMMA TRIBUTI S.R.L.	Singolo operatore economico
07057670726	CONCESSIONI & CONSULENZE Società a responsabilità limitata	Singolo operatore economico
02104860909	S.T.E.P. S.R.L.	Singolo operatore economico
03218060659	PUBLISERVIZI S.R.L.	Singolo operatore economico
01412920439	ANDREANI TRIBUTI S.R.L.	Singolo operatore economico

Con determinazione n. 41 del 18.04.2025 r.c.. 370 è stata costituita, previa selezione pubblica, ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, la Commissione giudicatrice per la concessione del servizio di gestione ordinaria, di accertamento e di riscossione coattiva delle entrate tributarie e patrimoniali dell'Ente per il periodo 2025-2030 - C.I.G. n. B605714F4F- ai fini della valutazione delle offerte secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'articolo 130 del D.Lgs. 36/2023, nonché fornire assistenza al RUP nella verifica della documentazione amministrativa, nelle persone di:

- Commissario VINCENZO SMALDONE, presidente;
- Commissario SALVATORE IZZO, esperto;
- Commissario EUGENIO PISCINO, esperto;

CONSIDERATO CHE, con verbale n. 9 del 26/06/2025, all'esito dei lavori, la Commissione di gara ha formulato proposta di aggiudicazione del servizio di gestione ordinaria, di accertamento e di riscossione coattiva delle entrate tributarie e patrimoniali dell'Ente per il periodo 2025-2030 - C.I.G. n. B605714F4F - all' o.e. " Publiservizi S.R.L. con sede in Roma, Piazza Capranica n. 95, cap. 00186 – P.IVA 03218060659, redigendo la seguente graduatoria:

Concorrente	Punteggio		
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale
PUBLISERVIZI SRL - P.IVA 03218060659	72.84	20.07	92.91
SOCIETA' GESTIONE RISCOSSIONE TRIBUTI S.P.A. (SO.GE.R.T.) P.IVA 01430581213	60.38	25.00	85.38
GAMMA TRIBUTI S.R.L. P.IVA 02842830651	61.80	23.11	84.91
CONCESSIONI & CONSULENZE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA P.IVA 07057670726	55.11	20.27	75.38
S.T.E.P. SRL P.IVA 02104860909	61.51	11.15	72.66
ANDREANI TRIBUTI SRL P.IVA 01412920439	60.78	11.15	71.93

RITENUTO CHE l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto, consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest' ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000;

RICHIAMATO l'art. 17, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023 che recita "L'organo preposto alla valutazione delle offerte predispone la proposta di aggiudicazione alla migliore offerta non anomala. L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace";

CONSIDERATO CHE per gli affidamenti di importo pari o superiori a € 40.000,00 è obbligatorio verificare l'assenza delle cause di esclusione ex artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 mediante il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico, come sancito dalla Delibera Anac n. 262/2023, che permette alle Stazioni Appaltanti l'acquisizione dei documenti a comprova del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario per l'affidamento dei contratti pubblici, ed agli Operatori Economici di inserire a sistema i documenti la cui produzione è a proprio carico;

CONSIDERATO CHE la componente del fascicolo dedicata alle Stazioni Appaltanti offre la possibilità, attraverso un'interfaccia web integrata con i servizi di cooperazione applicativa con gli Enti Certificanti, di procedere all'acquisizione della documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo ed economico-finanziario per l'affidamento dei contratti pubblici messi a disposizione da diversi enti certificanti, come disciplinato dalla delibera Anac n. 262/2023;

CONSTATATO CHE, in conformità agli accertamenti condotti, il citato operatore economico risulta in possesso dei requisiti generali e speciali dichiarati in sede di gara, acquisiti e verificati mediante la piattaforma resa disponibile dall'ANAC, con accesso al Fascicolo Virtuale Operatore Economico (FVOE), tramite richieste agli Enti competenti e l'analisi della relativa documentazione come di seguito:

- iscrizione nel Registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura nel settore oggetto dell'appalto certificati generali del Casellario giudiziale integrale dei soggetti sottoposti a verifica;
- visura ordinaria società di capitale estratta alla data del 28/06/2025;
- iscrizione presso il Ministero dell'Economia e Finanze – dipartimento delle Finanze-istituito con D.Lgs 15 dicembre 1997, n. 446 art. 53 dell' o.e. al n. 98 dell'Albo;
- certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato;
- certificato di regolarità fiscale, relativo all'inesistenza di violazioni definitivamente accertate, rispetto agli obblighi di pagamento delle imposte e tasse;
- casellario ANAC;
- Documento Unico di Regolarità Contributiva con Numero Protocollo INAIL_46552875 Data richiesta 01/07/2025 Scadenza validità 29/10/2025;
- Documento di verifica esistenza prospetto rapporto situazione personale;
- Documento di verifica esistenza prospetto rapporto informativo disabili;
- Bilanci societari regolarmente approvati e relativi al quinquennio 2019-2023;

DATO ATTO CHE ai fini della certificazione antimafia, ai sensi dell'art. 91 del D.lgs n. 159/2011, l'impresa risulta essere iscritta alla White list;

VISTI i documenti prodotti agli atti di ufficio di comprova dei requisiti speciali così come previsti e richiesti dal disciplinare di gara art. 6;

RILEVATO CHE, dall'esame della predetta documentazione, le dichiarazioni rese in sede di gara dal concorrente aggiudicatario Publiservizi srl, risultano confermate;

VISTI i verbali di gara, allegati alla presente, rispettivamente dal n. 2 al n. 9, i quali ai sensi dell'art. 36 del codice degli appalti saranno resi disponibili, unitamente all'offerta dell'operatore economico risultato aggiudicatario attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale "Traspare" utilizzata dalla stazione appaltante, a tutti i candidati e offerenti non definitivamente esclusi contestualmente alla comunicazione digitale dell'aggiudicazione ai sensi dell'articolo 90;

PRESO ATTO CHE dalla proposta di aggiudicazione disposta nella seduta del 26/06/2025 con verbale n. 9 dalla Commissione all'uopo nominata, ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, è risultata aggiudicataria dell'appalto in oggetto la Società " Publiservizi srl" con sede in Roma, via Capranica n. 95 – P.IVA 03218060659 avendo offerto un ribasso alla base di asta del 18% oltre IVA di legge per cui l'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 121.781,16 , cui vanno aggiunti € 1.000,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso). L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 613.905,80;

CONSIDERATO CHE è si rende necessario provvedere all'approvazione dei verbali di gara, all'aggiudicazione dell'operatore economico che è immediatamente efficace e per l'effetto rideterminare il quadro economico per i successivi adempimenti contabili, nonché si provvederà con atto successivo alla nomina del DEC considerata la complessità dell'appalto di che trattasi;

VISTO il D.Lgs.vo 267/2000 Testo Unico Enti Locali – TUEL, ed in particolare l'art. 147 bis sui controlli preventivi nella fase di formazione degli atti, ovvero il controllo di regolarità amministrativa ed il controllo di regolarità contabile;

ATTESTATA quindi la legittimità del presente provvedimento e la rispondenza formale per gli aspetti tecnico amministrativi di competenza di questo Servizio;

RILEVATA la competenza della sottoscritta Responsabile P.O. Settore IV ad assumere il presente provvedimento ai sensi del combinato disposto degli articoli 4, comma 2, del D.Lgs. n. 165/2001 e 107 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. giusto decreto sindacale n. 15/2024;

VERIFICATO che non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie e dunque di non trovarsi in posizione di conflitto di interesse ai sensi del PTPC confluito nel PIAO 2025/2027, Sez. 2.3 "Rischi corruttivi e trasparenza" approvato con deliberazione di G.C. n. 31 del 31/03/2025;

VISTI

- Il D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- la Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii;
- il D.Lgs. n. 267/2000 - Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali - ed in particolare: l'art. 107, che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione;
- Il bilancio comunale di previsione pluriennale 2025/2027 approvato con deliberazione di C.C. 2/2025;
- Il Regolamento uffici e servizi;
- lo Statuto Comunale;

DETERMINA

1. **DI CONSIDERARE** la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto e motivazione ai sensi dell'art. 3 della L. n. 241/1990;
2. **DI APPROVARE** e rendere esecutivi i verbali di gara come di seguito:
 Verbale n.2 del 22/04/2025 “valutazione documentazione amministrativa”;
 Verbale n.3 del 22/04/2025 “apertura offerta tecnica-seduta pubblica”;
 Verbale n.4 del 08/05/2025 “Riammissione alla procedura aperta operatore escluso” seduta pubblica;
 Verbale n. 5 del 13/05/2025 “apertura offerta tecnica-seduta riservata”;
 Verbale n. 6 del 22/05//2025 “analisi e valutazione offerta tecnica-seduta riservata”;
 Verbale n. 7 del 09/06/2025 “comunicazione punteggio offerta tecnica – seduta riservata”
 Verbale n. 8 del 11/06/2025 “ Lettura dei punteggi delle offerte tecniche ed economiche- seduta pubblica” con richiesta di documentazione integrativa per le società So. Ge.R.T spa e S.T.E.P. srl;
 Verbale n. 9 del 26/06/2025 “Verifica della documentazione integrativa e proposta di aggiudicazione dell'appalto- seduta pubblica”.
3. **DI DARE ATTO** dell'esito positivo delle verifiche disposte, come in premessa richiamate;

	Tipologia del servizio	Importo medio 2021/2022	Aggio posto a base di gara	Aggio rimodulato	Importo rimodulato
1	Attività di supporto per la gestione ordinaria dell'IMU e della TARI (Per l'IMU si intende la somma effettivamente incassata dall'ente al netto dell'importo trattenuto dallo Stato)	2.811.074,50	4% sulle somme incassate come riscossione volontaria	3,28% Sulle somme Incassate Come Riscossione volontaria	€ 92.203,24
2	Concessione attività di accertamento e riscossione sia volontaria che coattiva IMU e TARI .	168.500,00	16% sulle somme effettivamente riscosse	13,12% Sulle somme effettivamente riscosse	€ 22.107,20
3	Concessione dei servizi di gestione ordinaria canone unico patrimoniale, accertamento e riscossione coattiva canone unico patrimoniale, imposta comunale sulla pubblicità, diritti sulle pubbliche affissioni, tassa occupazione spazi ed aree pubbliche e servizio affissioni e manutenzione e rimozione degli impianti ed aree pubbliche e servizio affissioni e manutenzione e rimozione degli impianti	41.923,5	20% sulle somme effettivamente riscosse	16,40 % Sulle somme effettivamente riscosse	€ 6.875,45
4	concessione della riscossione coattiva delle entrate extratributarie derivanti da sanzioni amministrative per violazioni dei regolamenti ed ordinanze comunali, oneri concessori, abusi edilizi e	€ 12.099,00	6% sulle somme effettivamente riscosse	4,92% Sulle somme effettivamente riscosse	€ 595,27

	sanzioni per violazioni delle norme del codice della strada.				
	Totale annuo				€ 121.781,16

- 4. DI PROCEDERE** per l'effetto all'aggiudicazione, immediatamente efficace, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs n.36/2023, del Servizio di *"DI SUPPORTO ALLA GESTIONE ORDINARIA IMU E TARI, DI ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE DELL'ICI/IMU E DELLA TARI, DI ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE DEL CANONE PATRIMONIALE E DEL DIRITTO DELLE PUBBLICHE AFFISSIONI, DI RISCOSSIONE COATTIVA DELLE ENTRATE COMUNALI E SANZIONI PER VIOLAZIONI DEL CODICE DELLA STRADA"* per il periodo di cinque anni" in favore dell' O.E "Publiservizi srl", con sede in Roma , Piazza Capranica 95 - P.Iva 03218060659, per un totale complessivo del contratto pari ad € 613.905,80 inclusi gli oneri di sicurezza pari ad € 5000,00) per una durata del contratto pari a cinque anni;
- 5. DI STABILIRE** che si procederà alla stipula del contratto nei termini di quanto disposto dall'art. 18 del D. Lgs n. 36/2023 e avrà luogo ai sensi del medesimo art.18 comma 2, entro 60 giorni dall'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione, e che inoltre l'operatore economico si impegnerà ad eseguire il contratto che verrà stipulato secondo le condizioni stabilite nel CSA e tutta la documentazione di gara con un ribasso del 18% sulla base di gara;
- 6. DI DARE ATTO** che il quadro economico approvato con determina di indizione gara n. 19 del 28/02/2025 r.c. n. 190 per effetto della presente aggiudicazione è così rideterminato:

Tipologia del servizio	Importo medio 2021/2022	Aggio posto a base di gara	Aggio rimodulato	Importo rimodulato
Attività di supporto per la gestione ordinaria dell'IMU e della TARI (Per l'IMU si intende la somma effettivamente incassata dall'ente al netto dell'importo trattenuto dallo Stato)	2.811.074,50	4% sulle somme incassate come riscossione volontaria	3,28% Sulle somme Incassate Come Riscossione volontaria	€ 92.203,24
Concessione attività di accertamento e riscossione sia volontaria che coattiva IMU e TARI .	168.500,00	16% sulle somme effettivamente riscosse	13,12% Sulle somme effettivamente riscosse	€ 22.107,20
Concessione dei servizi di gestione ordinaria canone unico patrimoniale, accertamento e riscossione coattiva canone unico patrimoniale, imposta comunale sulla pubblicità, diritti sulle pubbliche affissioni, tassa occupazione spazi ed aree pubbliche e servizio affissioni e manutenzione e rimozione degli impianti ed aree pubbliche e servizio affissioni e manutenzione	41.923,5	20% sulle somme effettivamente riscosse	16,40 % Sulle somme effettivamente riscosse	€ 6.875,45

e rimozione degli impianti				
concessione della riscossione coattiva delle entrate extratributarie derivanti da sanzioni amministrative per violazioni dei regolamenti ed ordinanze comunali, oneri concessori, abusi edilizi e sanzioni per violazioni delle norme del codice della strada.	€ 12.099,00	6% sulle somme effettivamente riscosse	4,92% Sulle somme effettivamente riscosse	€ 595,27
Totale annuo				€ 121.781,16

- 7. DARE ATTO** che il CIG del presente appalto è il seguente: B605714F4F;
- 8. DARE ATTO** che il CPV del presente appalto è il seguente:79940000-5;
- 9. DARE ATTO INFINE**, che il sottoscritto Responsabile/Rup sotto la propria responsabilità ai sensi e per gli effetti della legge 06.11.2012 n.190, del D.P.R 28.12.2000 n. 445, del D.Lgs 25.05.16 n. 97 e del D.lgs 08.04.13 n.39, dichiara in relazione al presente provvedimento: che non sussistono situazioni di conflitto di interesse con i soggetti interessati al procedimento e di conseguenza, non sussistono con i soggetti interessati legami di parentela o affinità, legami di amicizia, frequentazione, professionali, societari, politici e di diversa natura capaci di incidere negativamente sulla propria imparzialità;
- 10. DI ATTESTARE CHE**, ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs n. 140/2010, è possibile presentare ricorso giurisdizionale amministrativo avverso il presente provvedimento dinanzi al T.A.R. competente entro 30 giorni decorrenti dalla data di ricezione della comunicazione di cui all'art. 90 del D.Lgs n. 36/2023;
- 11. DI STABILIRE** ai fini della pubblicità degli atti che il presente provvedimento unitamente ai suoi allegati viene pubblicato all'albo pretorio online del Comune per quindici giorni consecutivi nonché nella Sezione Amministrazione Trasparente sezione in adempimento del combinato disposto dell'art. 37 del D.Lgs n. 33/2013 con l'art.28 del D.Lgs n. 36/2023.

**Il Responsabile del IV Settore
Finanziario, Personale e Tributi**

Dott.ssa Francesca Pantò